Dorpsplan

2015 2025

Zieuwent

Zieuwents Belang

VOORWOORD

In 2005 heeft Zieuwents Belang gezamenlijk met een uitwerkgroep een langetermijnvisie op papier gezet. Het eerste dorpsplan van de Achterhoek was een feit. Inmiddels is het bestaande dorpsplan tien jaar oud. Dankzij de inzet van veel vrijwilligers uit Zieuwent hebben we de afgelopen jaren veel doelen uit het plan gerealiseerd. Na tien jaar is het tijd om een nieuw dorpsplan te ontwikkelen met de ideeën en wensen van de inwoners in een modern jasje, dat past bij deze tijd.

Voorzieningendorp

Het hoofdthema van ons eerste plan was leefbaarheid. Ook in dit vernieuwde dorpsplan speelt leefbaarheid een grote rol. Uiteraard willen we Zieuwent leefbaar houden. We zijn niet voor niets hét voorzieningendorp van Oost Gelre. Ons dorp is een geweldige plaats om te wonen en heeft voor iedereen iets te bieden. Of je nu hier wilt werken, sporten, wandelen of langs de mooie kerkepaden wilt recreëren.

Behouden en versterken

Wat we hebben, moeten we zien te behouden en het liefst versterken. Maar hoe gaan we dit met elkaar bereiken? Een vernieuwd dorpsplan vormt hiervoor de basis. In dit plan geven de inwoners van Zieuwent aan welke kwaliteiten bepalend zijn voor het leefklimaat en waar verbeterpunten liggen. Samen met de vele onmisbare vrijwilligers die we rijk zijn, gaan we de nieuwe ideeën, wensen en dromen in dit plan omzetten in concrete, uitvoerbare plannen.

Een dorp voor jong en oud

Om dit doel te bereiken, willen de bewoners van Zieuwent het dorp meer op de kaart zetten. Toeristen, ondernemers, potentiële bewoners en het bedrijfsleven moeten de weg weten te vinden naar Zieuwent. Jongeren moeten zich kunnen vestigen in een passende woning en ouderen moeten in hun eigen vertrouwde omgeving de zorg krijgen die ze verdienen. Zieuwent is niet alleen een dorp met voorzieningen, maar ook een plaats waar het geweldig ondernemen en wonen is voor jong en oud.

INLEIDING

Bouwen aan de toekomst van Zieuwent

Zieuwent weet wat het dorp nu heeft, maar wat is er nog in de nabije toekomst? Ons dorp staat bekend als mooi groen met betrokken inwoners. Zij maken het dorp. De kracht van de huidige leefbaarheid ligt bij de diverse verenigingen en de vele vrijwilligers, die veel en uiteenlopende activiteiten organiseren. De voorzieningen in het dorp, zoals de verschillende buurthuizen en de basisschool, zijn goed onderhouden. Er is veel bereikt in de afgelopen jaren. De vraag is wat nodig is om de leefbaarheid te behouden en indien mogelijk te vergroten?

Inspelen op veranderingen

Het gaat dus goed in Zieuwent. Toch heeft het dorp te maken met een aantal ontwikkelingen zoals vergrijzing, veranderingen in het buitengebied en in de landbouw. Jongeren trekken weg vanwege studie, werk, of onvoldoende vestigingsmogelijkheden en het wegtrekken van ouderen vanwege een tekort aan passende woningen. De samenleving verandert en dus veranderen ook de behoeften. Met het oog op de toekomst is het belangrijk de leefbaarheid in stand te houden en daar moeten we ons samen voor inzetten. Daarom streven we naar een meer integrale aanpak van de ontwikkeling van het dorp. Door proactief in te spelen op veranderingen kunnen we de leefbaarheid behouden en versterken.

Levend document

In dit dorpsplan zijn alle onderwerpen op hoofdlijnen uitgewerkt waarbij rekening is gehouden met de ontwikkelingen in de gemeente, ruimtelijke visie, trends, wensen en suggesties van inwoners. De uitkomsten van de inloopbijeenkomsten en enquêtes laten zien dat er onderwerpen zijn die duidelijk naar voren komen. Daarbij gaat het over gewenste veranderingen en verbeteringen, maar ook over wat we belangrijk vinden te behouden. Dit dorpsplan is een ‘levend’ document. Jaarlijks wordt het plan geëvalueerd. Hierdoor is het mogelijk dat plannen bijgesteld worden door nieuwe ontwikkelingen, veranderende behoeften en het stellen van prioriteiten. Het is dan ook een vertrekpunt van een boeiende reis naar een nog prachtiger Zieuwent!

- LEVEN
- WONEN
- ONDERNEMEN, WERKEN, DUURZAAMHEID EN BEREIKBAARHEID
- BELEVEN
- ONTSPANNEN, RECREËREN EN EVENEMENTEN
- LANDSCHAP

LEVEN

Zieuwent is een kleine, hechte gemeenschap van circa 2.100 inwoners. Betrokkenheid en gezamenlijke activiteiten zijn er belangrijk. Samen zijn we verantwoordelijk voor het reilen en zeilen in ons dorp. Dat vraagt om inzet van de hele gemeenschap. Het leven in Zieuwent wordt van oudsher gekenmerkt door Naoberschap. Goed Naoberschap staat voor ons gelijk aan samenwerking en zorg, voor en met elkaar. De bewoners hechten veel waarde aan deze aspecten en willen dat behouden, met respect en ruimte voor ieder op zijn eigen manier. Ontmoeting en activiteiten dragen eraan bij om Naoberschap over het hele dorp te versterken.

Ontwikkelingen

- Bevolkingskrimp
- Vergrijzing, ouderen blijven langer in eigen woning
- Jonge mensen trekken weg vanwege studie en/of werk
- De samenleving verandert, behoeften veranderen
- Meer afstand tussen oud en jong
- Toename gebruik social media

Visie

Jong en oud moeten Zieuwent kunnen beleven! Door elkaar te versterken, maken we het leven in Zieuwent zo prettig mogelijk. Ook willen we toekomstige inwoners van Zieuwent kennis laten maken met het Naoberschap zodat ook zij ons levendige dorp kunnen beleven.

Oplossingsrichtingen

Naoberschap

Door Naoberschap een meer eigentijdse invulling te geven, kunnen we de saamhorigheid versterken. De toename van social media biedt hiervoor kansen. Daarbij gaat het om burenhulp, zorgen voor je omgeving en het onderhouden van contacten.

Buurtmarktplaats

In de gesprekken over Naoberschap kwam naar voren dat de bewoners meer voor elkaar kunnen betekenen. Een buurtmarktplaats voor en door inwoners van Zieuwent biedt ruimte voor vraag en aanbod om elkaar te vinden. Het is een ontmoetingssite voor mensen die een vraag hebben of iets willen aanbieden aan anderen. Dit kan variëren van het doen van boodschappen, tuinieren, wandelen, honden uitlaten tot gezelschap bieden.

Welkomstpakket nieuwe inwoners

Met een hartelijk welkom en informatie over verenigingen en bedrijven willen we nieuwe inwoners betrekken bij de lokale samenleving. Denk aan informatie over leuke dingen, praktische zaken uit het dorp en tegoedbonnen van winkeliers. Zo kunnen we laten zien wat voor moois Zieuwent te bieden heeft.

Jongeren en ouderen samen optrekken

Naast elkaar ondersteunen, is ook het ontmoeten belangrijk. Het organiseren van ontmoetingen vindt al veel plaats, maar de inwoners zijn van mening dat de afstand tussen jongeren en ouderen verkleind kan worden. Jong en oud kunnen veel van elkaar leren. De inwoners vinden het wenselijk om themamiddagen voor en door jong en oud te organiseren. De invulling is afhankelijk van de behoeften. Voorbeelden zijn: fietsband plakken, boesken maken, smartphoneles, kruisjassen of een kookworkshop.

Dorpsagenda

Door alle activiteiten en evenementen vanuit één plek te communiceren, ontstaat overzicht voor alle inwoners van Zieuwent. Er is een online dorpsagenda in ontwikkeling, waarop iedere vereniging of andere belanghebbende een activiteit of evenement kan plaatsen. Zo wordt dubbele planning voorkomen. Niet iedereen heeft internet, daarom zoeken we de samenwerking met instellingen, zoals de kerk, om de activiteiten ook schriftelijk te publiceren.

Informatiepunt zorg

Er zijn ideeën voor het opstarten van een informatiepunt om vraag naar en aanbod van zorg- en dienstverlening zowel fysiek als virtueel bij elkaar te brengen. Wellicht is het mogelijk dit te combineren met een VVV-functie.

WONEN

Het thema wonen heeft prioriteit. Zieuwent heeft een woningvoorraad van 760 woningen, waarvan 475 woningen in de bebouwde kom (inclusief 57 huurwoningen ProWonen) en 285 woningen in het buitengebied. Zoals eerder aangegeven, heeft ook Zieuwent te maken met vergrijzing. Jonge starters hebben een vraag naar woonruimte. Het is dan ook wenselijk te zorgen voor goede huisvesting voor deze groep. Ook ouderen willen (al dan niet in een aangepaste woning) zo lang mogelijk in hun vertrouwde dorp blijven wonen. Het zijn wensen, geluiden die in Zieuwent te horen zijn. Voor de leefbaarheid is het van essentieel belang dat we streven naar een maximaal inwoneraantal en een gezonde mix van alle leeftijden.

Ontwikkelingen

- Terugloop van inwoners als gevolg van vertrekkende jongeren vanwege studie, relatie en/of werk.
- Er is nog slechts beperkt nieuwbouw mogelijk van circa 3% ten opzichte van de gehele woningvoorraad voor de periode 2015-2025. Tot 2025 neemt het aantal huishoudens nog toe. In relatie tot “krimp” zijn met de omliggende gemeenten afspraken gemaakt over het woningbouwprogramma en heeft een herijking plaatsgevonden om elkaar niet te beconcurreren.
- De bevolking vergrijst en er komen steeds meer ouderen die zorg nodig hebben.

Visie

Om in de toekomst een aantrekkelijke woongemeenschap te zijn voor zowel starters, senioren en huishoudens met kinderen is het belangrijk om het aanbod aan woningen voor deze groepen te versterken en uit te breiden. Vraag en aanbod moeten dus in evenwicht zijn.

Oplossingsrichtingen

Geschikte woningen voor zowel jong als oud:

- **Starters (jongeren tussen 20 en 30 jaar)** hebben een grote behoefte aan betaalbare koopwoningen en vooral huurwoningen. Deze groep heeft vaak nog te weinig zekerheid over werk, inkomen en/of relatie, wil zich nog niet binden en kan meestal nog geen of te weinig hypotheek krijgen.
- **Senioren** geven aan dat hun huis en tuin eigenlijk te groot zijn. Op korte tot middellange termijn willen zij graag kleiner wonen in een bij voorkeur geschikte en betaalbare seniorenwoning samen met partner. Er is ook een groep ouderen die behoefte heeft aan woonvormen/woongebouwen met zorg en ondersteuning, alleenstaand en/of samen, waar mensen samen kunnen blijven wonen.
- **(Jonge) gezinnen met kinderen** hebben over het algemeen voldoende mogelijkheden in Zieuwent om door te stromen naar een grotere, bestaande woning.
- **De agrarische sector** heeft te maken met vrijkomende gebouwen. Hier zijn mogelijkheden voor het bieden van ruimte voor woningsplitsing, startende ondernemers, zorg- en kampeerboerderijen.

In kaart brengen van:

- Actuele vraag naar koop- en huurwoningen en deze actueel houden om voldoende draagvlak en vertrouwen te creëren bij investeerders.
- Het bestaande huurwoningenbestand van particulieren en ProWonen met verloop, de leegstand, het aantal gegadigden bij vrijkomen van de woning, de huurprijzen en de vraag en het aanbod.
- Mogelijkheden voor eigen wooncorporatie om invulling te geven aan plannen voor realisatie van huurwoningen.

WONEN

Geen verkoop huurwoningen

In het kader van “prestatieafspraken” van de gemeente met ProWonen willen de inwoners erop aansturen dat er geen huurwoningen meer verkocht worden. Er is vraag naar huurwoningen. Gedacht wordt aan het moderniseren, verduurzamen, vernieuwen (vernieuwbouw) en deels geschikt maken van (oude) bestaande huurwoningen voor zorg op maat/thuiszorg.

Prioriteit aan starters

Relatief staan in Zieuwent (en ook in de andere kerkdorpen) veel minder huurwoningen dan in Lichtenvoorde en Groenlo. Het heeft de voorkeur om prioriteit te stellen aan jongeren/starters die eerst willen huren, om verdere terugloop van het aantal inwoners tegen te gaan.

Flexibiliteit bestemmingsplannen

Om sneller in te kunnen spelen op de ontwikkelingen is het volgende gewenst: meer flexibiliteit opnemen in bestemmingsplannen, meer vrijstellingsbevoegdheden, geen lange en dure procedures en minder regels. Ter overbrugging tot 2025 tijdelijke woonbestemming toekennen zonder dat dit ten koste gaat van het contingent als de concrete vraag er is en realistische plannen er zijn.

Opties realisatie plannen en uitvoering

Bij het realiseren van de ideeën moet rekening gehouden worden met de ruimtelijke visie en trends waarbij meer aandacht is voor individuele woonwensen, renovatie en ver-/nieuwbouw (reduceren, transformeren en herbestemmen) en minder nieuwbouw. Ook is het van belang dat diverse partijen samenwerken om te komen tot plannen die zijn toegespitst op de behoeften.

- **Plan Bongers-Welkoop** biedt de mogelijkheid voor 12 tot 14 (starters)woningen, zowel koop- als huur. Invulling hiervan gebeurt op basis van concrete vraag.
- **Plan Pastorie** biedt mogelijkheden voor de realisatie van 9 wooneenheden voor mensen/ouderen die zorg nodig hebben. De onderhandelingen zijn gaande. Er is een akkoord van de gemeente.
- **Plan/pilotproject Harreveldseweg** locatie met 9 oude woningen ProWonen. De mogelijkheden moeten onderzocht worden om vervolgens een plan te ontwikkelen voor het duurzaam herontwikkelen van het woongebied. Er is een verzoek ingediend bij de gemeente om dit als pilotproject op te starten.
- Het open terrein bij **voormalig Bouwbedrijf Hoenderboom** biedt ruimte voor realisatie van zowel permanente als tijdelijke plannen.
- **Winkels/woonwinkelpanden** of andere panden, die leeg staan, geschikt maken en/of herinrichten om te verhuren als woonruimte.
- **Senioren** in het bezit van grote woningen voorlichten over de mogelijkheden van aanpassingen/verbouw met alle voorzieningen op de begane grond en aanpassing van de bovenverdieping voor verhuur aan jongeren/starters.

ONDERNEMEN, WERKEN, DUURZAAMHEID EN BEREIKBAARHEID

De leefbaarheid van Zieuwent is voor een groot deel afhankelijk van detaillisten en MKB'ers. Ondernemers zorgen voor bedrijvigheid en werkgelegenheid. Daarnaast ondersteunen ze tal van maatschappelijke activiteiten. Ondernemers kunnen niet zonder inwoners, die de producten en diensten afnemen.

Ontwikkelingen

- Agrarische bedrijven krijgen steeds meer een verbrede functie. Hierdoor ontstaat ruimte voor en behoefte aan nieuwe vormen van ondernemen en doorontwikkeling van bestaande sectoren.
- Kansen voor zakelijk Naoberschap, onderlinge verbondenheid.
- Kansen in verbondenheid particulieren en ondernemers.
- Senioren wonen langer zelfstandig.

Visie

Ondernemen doe je samen. Door krachten te bundelen en ideeën te delen, kunnen ondernemers veel toevoegen aan de leefbaarheid in Zieuwent. Ondernemers scheppen bovendien werkgelegenheid en zijn van groot belang voor de economische ontwikkeling en het voorzieningenniveau in Zieuwent. Het heeft prioriteit om in te spelen op de vraag van ondernemers en zowel bestaande als nieuwe ondernemers ruimte te bieden.

Oplossingsrichtingen

Ondernemen

Zieuwent is een ondernemend dorp. De effectiviteit van initiatieven kan worden vergroot door nog meer samenwerking tussen verenigingen en bedrijven. Iedereen heeft zijn belang, maar Zieuwent heeft ook een gemeenschappelijk belang. Niet alleen beide partijen hebben baat bij ondernemen in samenwerking, maar de hele gemeenschap. We streven naar het stimuleren van initiatieven om burgers, verenigingen en bedrijven nader tot elkaar te brengen zodat een gezonde trots op onze ondernemers ontstaat. Als we dit zowel binnen als buiten Zieuwent nog meer uitdragen, komt het de leefbaarheid absoluut ten goede.

Agrarische sector

Er liggen kansen in het uitbreiden van agrarische bouwblokken om deze locaties duurzaam te ontwikkelen. Zo kunnen mogelijkheden ontstaan voor innovatieve landbouw, dierenwelzijn, biologische landbouw, duurzaamheid, energie en wellicht andere economische belangen.

Bereikbaarheid en veiligheid

- De infrastructuur dient veilig te zijn. Het is wenselijk om straatverlichting aan te leggen op de punten waar de kerkepaden kruisen met wegen.
- Een goede en snelle internetverbinding (glasvezel) voor bedrijven, scholen en particulieren verhoogt de leefbaarheid en verbetert de zelfstandigheid van mensen.
- Schaalvergroting in de landbouw leidt tot grotere landbouwvoertuigen. Zwaar landbouwverkeer drukt zijn stempel op de leefbaarheid en verkeersveiligheid op de wegen in het buitengebied. Daar waar mogelijk hierop anticiperen en elkaar de ruimte geven.
- De inwoners zien graag dat bij herinrichting of renovatie van Zieuwent wordt ingespeeld op de langer zelfstandig wonende senioren. Denk hierbij aan het doorvoeren van aanpassingen voor ouderen die bijvoorbeeld van scootmobiel of rollator gebruik moeten maken. Als deze groep in staat is langer zelfstandig te blijven wonen, heeft dat een positieve invloed op het welzijn en op de vraag naar zorg en voorzieningen.
- Het straatwerk vanaf het dorpsplein tot het eind van de bebouwde kom richting Lichtenvoorde is in slechte staat. Bij renovatie- en onderhoudsplannen in het dorp zien de inwoners graag dat hieraan aandacht wordt gegeven.

Duurzaamheid

In Zieuwent bestaat een toenemende belangstelling voor duurzaamheid. Door ideeën, krachten en kennis van bedrijven en inwoners te bundelen, is het mogelijk om voordeel te behalen en een duurzaam, toekomstbestendig dorp te worden. Een voorbeeld hiervan is de energiecoöperatie Zonnig Zieuwent. Deelnemers ontvangen persoonlijk rendement en een deel van de winst komt ten goede aan maatschappelijke projecten in Zieuwent.

BELEVEN

Zieuwent is een kleine kern met veel voorzieningen in het dorpshart. Voor het welzijn van de inwoners is het zaak de huidige voorzieningen en diensten op peil te houden en waar nodig te verbeteren. Primair is iedereen in Zieuwent zelf verantwoordelijk voor zijn/haar welbevinden. Door Naoberschap te stimuleren en te kijken wat we door samenwerking voor elkaar kunnen betekenen, ontstaan mogelijkheden om elkaar te ontzorgen. Hierdoor blijft de leefbaarheid van Zieuwent behouden of wordt deze zelfs vergroot. Samenwerking is het sleutelwoord om de vitaliteit van Zieuwent te versterken.

Ontwikkelingen

- De krimp heeft invloed op het onderwijs en de (sport)verenigingen.
- Het is de vraag of de Waareise, het Parochiehuis en het Kevelder op termijn exploitabel blijven.
- Door de vergrijzing is er meer behoefte aan georganiseerde ontmoeting en contact.
- Senioren moeten langer zelfstandig wonen en willen in Zieuwent blijven.

Visie

Belangrijk voor het behoud van de basisvoorzieningen (zorg, school, buurthuis en sport) is samenwerking tussen de verschillende partijen. Samenwerking tussen de partners (organisatorisch gezien), maar ook samenwerking rondom het gebruik van de gebouwen (multifunctioneel gebruik). We streven ernaar dat de juiste partijen elkaar weten te vinden. Slim combineren!

Oplossingsrichtingen

Onderwijs

Goede kwaliteit van het onderwijs is een voorwaarde. Het hebben van onderwijs nabij, draagt bij aan de leefbaarheid van het dorp. Voor het veilig stellen van onderwijs nabij dienen de mogelijkheden m.b.t. eventuele samenwerking nader met elkaar te worden onderzocht, op basis waarvan een zorgvuldige afweging en besluitvorming kan plaatsvinden.

Sport

Belangrijk voor Zieuwent is het behoud van het Sourcy Center, een voorziening voor veel (sport)activiteiten en mogelijkheden tot ontmoeting. Sporten in de nabije omgeving moet mogelijk blijven. Om dat te kunnen bewerkstelligen, is ook hierbij het zoeken van samenwerkingsmogelijkheden van belang. Een deel van de huidige sportverenigingen in Zieuwent heeft dit al gerealiseerd door samen te werken met omliggende dorpen.

Sociaal cultureel centrum

We zetten in op het behoud van de Waareise, het Parochiehuis) en 't Kevelder met elk hun eigen gebruikers. Door (meer) samenwerking kunnen er wellicht nieuwe mogelijkheden ontstaan.

Zorg en diensten

- Er zijn plannen voor een Maxhuis zodat hulpbehoevende ouderen in Zieuwent kunnen blijven wonen.
- Om blijvende ontmoeting en contacten op latere leeftijd te bevorderen willen we een laagdrempelige inloop met activiteiten opzetten. Hierbij streven we ernaar horeca en ondernemers te betrekken.
- Een drempel voor deelname aan activiteiten is het vervoer voor senioren in het dorp. Het is wenselijk een oplossing te vinden voor het vervoersprobleem.

ONTSPANNEN, RECREËREN EN EVENEMENTEN

Zieuwent kent veel kernkwaliteiten zoals een zeer aantrekkelijk buitengebied met het coulissenlandschap en de herstelde kerkepaden. In het dorp bestaat daarnaast traditioneel een rijk en actief verenigingsleven en er worden veel activiteiten georganiseerd. Van oudsher leveren de bewoners een bijdrage aan het in stand houden van de gemeenschap. Zieuwent is een levendig dorp, dat genoeg ruimte biedt voor ontspanning en recreatie. Willen we dit behouden, dan moeten we nu inspelen op de toekomst zodat het prettig wonen en recreëren blijft in Zieuwent.

Ontwikkelingen

- De demografische ontwikkeling, (krimp en vergrijzing) brengt met zich mee dat de vrijwilligersvijver waaruit we kunnen vissen kleiner wordt.
- De wijze van recreëren verandert door toenemende krimp en vergrijzing.

Visie

Een recreatieve ontwikkeling draagt bij aan de ontwikkeling van Zieuwent. Hieruit vloeit een economische spin-off voort. Daarom wil Zieuwent de recreatieve activiteiten stimuleren en inzetten op promotie van het recreatieaanbod. We willen het dorp neerzetten als een actief, levendig dorp. Daarbij streven we naar het behouden van een rijk en actief verenigingsleven en blijven we ruimte bieden voor ontspanning en recreatie (bijvoorbeeld sponsorbundeling en bij elkaar brengen van verenigingen).

Oplossingsrichtingen

Zieuwent is aantrekkelijk om te recreëren. Het vergroten van de belevingswaarde verdient extra aandacht.

- De recreatieve potentie van de kerkepaden kan nog beter benut worden. Denk hierbij aan:
  - Foldermateriaal kerkepaden vernieuwen en actualiseren.
  - Versterken van de samenwerking van de stichting met lokale ondernemers.
  - Nieuwe kerkepaden, betere aansluiting op bestaande netwerken.
  - Meeliften op recreatie overige dorpen.
  - Samen met de VVV gezamenlijke arrangementen opstellen voor alle omliggende dorpen.

- De bestaande evenementen promoten en stimuleren.
- Alle (sport)verenigingen zoveel mogelijk laten samenwerken met het oog op bestaansrecht. Meer bereiken met minder mensen en een divers aanbod bieden.
- Nog meer een verbinding leggen tussen de kern en de buitengebieden. Denk aan het creëren van rustpunten, toeristische opstapplaatsen en oplaadpunten voor elektrische fietsen.
  Dit biedt ook mogelijkheden in combinatie met de lokale ondernemers en horeca.

ONTSPANNEN, RECREËREN EN EVENEMENTEN

Zieuwents Belang

LANDSCHAP

Zieuwent is een prachtig dorp met een afwisselend landschap. Het grootste deel van het landschap rond Zieuwent is van het “kampenlandschap”-type. Het kenmerkt zich door een afwisseling van hoeven (droebels), essen (bouwlanden) en graslanden omzoomd met en door houtwallen. Het landschap biedt veel kansen voor nieuwe ontwikkeling. Dat blijkt ook uit de opgestelde landschapsbiografie “het verhaal van Zieuwent”.

Tevreden inwoners

Het dorp wordt gemaakt door het landschap en zijn inwoners. Het landschap is voor de inwoners van grote waarde. Niet alleen creëert het een mooie omgeving om te wonen, het is ook een bron van inkomsten voor agrariërs en toeristische ondernemers. De inwoners zijn tevreden over de natuur en het landschap. Dat is gebleken uit de inventarisatie bij de totstandkoming van de landschapsbiografie. Dat is mede te danken aan het herstel van de kerkepaden. Hierbij was naast de aanleg van de paden ook oog voor herstelmogelijkheden van landschapselementen.

Ontwikkelingen

- Burgers krijgen steeds meer verantwoordelijkheid voor de kwaliteit van de leefomgeving.
- Door schaalvergroting verdwenen veel landschapselementen. Hier liggen kansen voor het herstel.

Visie

Het duurzaam behouden en zelfs versterken van het landschap om ook in de toekomst ondernemers de ruimte te geven te ondernemen, toeristen de ruimte te geven te recreëren en inwoners de rust en ruimte te geven te wonen en te genieten van het landschap.

Oplossingsrichtingen

Behoud en herstel

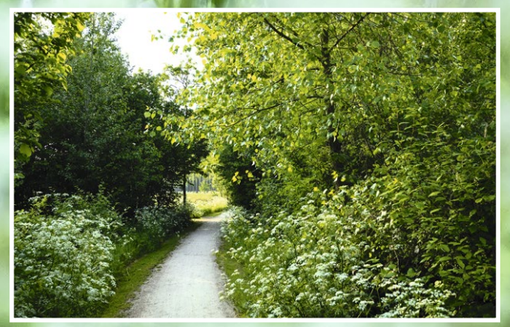
- Zoveel mogelijk uitvoering geven aan de opgestelde landschapsbiografie.
- Aanleg en herstel houtsingels.
- Meer (natuur-), landschaprenovatie mogelijkheden.

LANDSCHAP

Initiatieven die de kwaliteiten van het landschap versterken en passen bij de Ruimtelijke visie:

- Digitaliseren toeristische mogelijkheden (social media, apps...).
- Kunstroute in combinatie met kerkepaden.
- Bezienswaardigheden langs kerkepaden meer promoten; kaartmateriaal, borden.
- Meer bloemrijke akkerranden aanleggen (patrijzenproject).
- Jeugd meer motiveren om landschappelijk actief te zijn via bijvoorbeeld de school, ‘t Gilde, paasvuur, kerkepaden.
- Meer landschappelijk groen in het dorp: landschappelijk gezien mooiere groenstroken
- Stinzenbollen planten. Dit zijn vroegbloeiende, verwilderde voorjaarsbloemen. Voorbeelden zijn sneeuwklokjes, sterhyacinten, bosanemoon, wilde narcis, kievitsbloem en aronskelk.
- Een speelbos voor kinderen aan de rand van het dorp.
- Het gedenkpark in Zieuwent meer recreatief gebruiken.
- Meer solitaire bomen, een gratis bomenplan, ook in het dorp.
- Collectieve gezamenlijke moestuin.
- Mogelijkheden voor aanplanten van de enige Zieuwentse appelsoort, de “Anna van Zieuwent”.
- Een nestkastenproject voor typische vogels van het boerenhoevenland (steenuil, kerkuil).
- Klompenpaden, ter (extra) ontsluiting van het buitengebied.

Meer informatie en uitwerkingsmogelijkheden zijn te lezen in de landschapsbiografie “Het verhaal van Zieuwent” met bijbehorende bijlagenbundel.
(zie hiervoor **www.zieuwentsbelang.nl/onderwerpen/levendlandschap**).



Met dank aan de inwoners van Zieuwent • Uitwerkgroep Dorpsplan Zieuwent:
Joris Beerten • Jarno Hummelink • Jeannette Voorhuis • Francis Knippenborg • Teun Wassink
Wilma Kolkman • Nienke Hulshof • Jan Nijenhuis • Toby Hummelink • Paul Bürer • Eric Leneman
Karin Kl. Goldewijk • Henriette Hulshof • Jos Kolkman • Bennie Hummelink • Sandra Jansen • Ruud Hulshof

Tekstopmaak Jessica Schutten • Grafisch Design Chris Nijhof • Foto's Alex Vreeman
Sponsorbundeling Zieuwent • Starters4communitie

Website: www.zieuwentsbelang.nl • Facebook: www.facebook.com/zieuwent • Twitter: @zieuwent
E-mail adres: info@zieuwentsbelang.nl

Zieuwents Belang

Dit is een uitgave van: Romeo Delta MultiMedia BV, Tel. 0544-352235, info@romeodelta.nl, www.romeodelta.nl